CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES ------- Số: CBTT/VHM12611 V/v công bố thông tin về lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc ---------- Hà Nội, ngày 17 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

Căn cứ Nghị định 200/2026/NĐ-CP ngày 05/06/2026 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES công bố thông tin về lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi trái phiếu như sau:

1. Thông tin về trái phiếu

- Tên trái phiếu: Trái phiếu VHM12611

- Mã trái phiếu: VHM12611

- Mệnh giá: 100.000.000 đồng

- Giá trị phát hành (theo mệnh giá): 15.000.000.000.000 đồng

- Kỳ hạn: 24 tháng

- Ngày phát hành: 25/06/2026

- Ngày đáo hạn: 25/06/2028

2. Thông tin về lãi suất áp dụng

- Loại lãi suất: Lãi suất kết hợp giữa lãi suất cố định và lãi suất thả nổi

- Kỳ tính lãi: Từ và bao gồm ngày 25/06/2026 đến và không bao gồm ngày 25/09/2026

- Lãi suất thực tế áp dụng cho kỳ tính lãi: 12,000 %/năm (mười hai phần trăm một năm)

3. Thông tin về thanh toán

- Ngày thanh toán lãi dự kiến: 25/09/2026

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.	
	NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN HOẶC NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN *(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)* CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES MSDN: 0102671977 TỔNG GIÁM ĐỐC Nguyễn Thu Hằng

PHẦN VINHOMES
: 0102671977